

Datengrundlage Grundsteuer B

Jahr	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
GrSt B Plan	1.060.000 €	1.070.000 €	1.130.000 €	1.133.000 €	1.280.000 €	1.330.000 €	1.380.000 €	1.380.000 €
GrSt Ist	1.075.065 €	1.110.514 €	1.135.156 €	1.156.742 €	1.303.861 €	1.354.838 €	1.379.867 €	1.382.002 €
Hebesatz	350%	350%	350%	350%	390%	390%	390%	390%
+ / -	15.065 €	40.514 €	5.156 €	23.742 €	23.861 €	24.838 €	-133 €	2.002 €

Jahr	2022	2023	2024	2025 Reformjahr	Plan 2026 (+1,3%)	HR 2027 (+1,3%)	HR 2028 (+1,2%)	HR 2029 (+1,3%)
GrSt B Plan	1.380.000 €	1.410.000 €	1.768.500 €	2.000.000 €	2.000.000 €	2.000.000 €	2.000.000 €	2.000.000 €
GrSt Ist	1.414.004 €	1.414.663 €	1.814.398 €	1.962.612 €	1.929.717 €			
Hebesatz	390%	390%	490%	420%	420%			
+ / -	34.004 €	4.663 €	45.898 €	-37.388 €	-70.283 €			

Datengrundlage Grundsteuer A

Jahr	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
GrSt A Plan	120.000 €	117.500 €	118.000 €	118.000 €	130.000 €	133.000 €	134.000 €	122.000 €
GrSt Ist	117.617 €	121.102 €	118.103 €	117.753 €	134.960 €	125.403 €	118.238 €	126.840 €
Hebesatz	350%	350%	350%	350%	390%	390%	390%	390%
+ / -	-2.383 €	3.602 €	103 €	-247 €	4.960 €	-7.597 €	-15.762 €	4.840 €

Jahr	2022	2023	2024	2025 Reformjahr	Plan 2026	HR 2027	HR 2028	HR 2029
GrSt A Plan	128.000 €	128.000 €	159.800 €	83.000 €	85.000 €	85.000 €	85.000 €	75.000 €
GrSt Ist	130.194 €	124.754 €	161.722 €	85.054 €	82.389 €			
Hebesatz	390%	390%	490%	420%	420%			
+ / -	2.194 €	-3.246 €	1.922 €	2.054 €	-2.611 €			