

## **P r o t o k o l l**

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Rates am Dienstag, dem 27.08.2024, um 19:00 Uhr, im großen Sitzungssaal, Rathaus, Am Markt 1, 26345 Bockhorn.

### Anwesend sind:

#### Ratsmitglieder

Bartelmei, Christel  
Bergfeld, Christian  
Duttke, Harald  
Eilers, Torben  
Franzen, Jens  
Geertsema, Cornelius  
Hannstein, Bernd  
Haschen, Heiko  
Helmerichs, Johann, (stellv. Bürgermeister)  
Hoppenheit, Christa  
Ihmels, Dirk  
Ihmels, Matthias  
Krettek, Thorsten  
Lubitz, Jörn  
Meinen, Doris  
Nack, Olaf  
Rothenburg, Stephan  
Schepker, Hajo  
Schweizer, Tim  
Sieckmann, Heinke, (stellv. Bürgermeisterin)  
Voß, Waltraud

#### Verwaltung

Haaken, Stephan  
Menninga, Yvonne  
Stahl, Danny

#### Protokoll

Mutzke, Melanie

### Entschuldigt fehlen:

#### Ratsmitglieder

Scherer, Rolf  
Tammen, Klaus

#### Verwaltung

Saathoff, Tina



## **Tagesordnung**

- 1** Eröffnung der Sitzung durch den Ratsvorsitzenden, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
  
- 2** Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung
  
- 3** Einwohnerfragestunde
  
- 4** Örtliche unvermutete Kassenprüfung bei der Gemeinde Bockhorn 2024
  
- 5** B-Plan Nr. 80 "An der Eisenbahn" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
  
- 6** 14. FNP-Änderung und B-Plan Nr. 88 "Modellbau am Jadebusen" - Antrag auf Teillöschung des Landschaftsschutzgebietes
  
- 7** Behandlung von Anfragen und Mitteilungen

## **Protokoll**

### **1. Eröffnung der Sitzung durch den Ratsvorsitzenden, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung**

#### **Protokoll:**

Herr Dirk Ihmels eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Es wird die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung festgelegt.

Herr Scherer und Herr Tammen fehlen entschuldigt.

Herr Hannstein bemängelt, dass der Austausch zum Thema Beratungsangebote für Familien mit Frau Renken (Fachbereichsleitung des Landkreises Friesland Jugend, Familie, Schule und Kultur), Frau Inja Boomgaarden (Leiterin Jugendzentrum der Gemeinde Bockhorn) und den Ratsmitgliedern im nicht-öffentlichen Teil stattfindet.

Herr Krettek erwidert, dass die Thematik gegebenenfalls in einer weiteren Sitzung öffentlich behandelt werden kann. Zunächst soll ein gemeinsamer Sachstand ermittelt werden.

#### **Abstimmung:**

Einstimmig

### **2. Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung**

#### **Protokoll:**

Das Protokoll der letzten Ratssitzung am 11.06.2024 wird mit einer Enthaltung einstimmig genehmigt.

#### **Abstimmung:**

Einstimmig mit einer Enthaltung.

### 3. **Einwohnerfragestunde**

#### **Protokoll:**

Frau Marion Wegener hat einen Antrag von der Bürgerinitiative „Gegenwind Bock gereicht und fragt, wie der Bürgermeister damit umgeht. Da es sich um eine Anregung §34 NKomVG handelt, wird dieser direkt im nächsten Bauausschuss behandelt, ohne eine Zuweisung durch den VA notwendig ist, so Herr Krettek.

Zudem möchte Frau Wegener wissen, ob bereits ein Bauantrag seitens des Vorhabens zur Windparkplanung Grabstedenfeld eingereicht wurde. Herr Krettek hat hierzu seitens des Landkreises keine Information erhalten. Herrn Dirk Ihmels teilt mit, dass der Vorhaber keinen Antrag gestellt hat.

Herr Heiner Wendt bezieht sich auf den Tagesordnungspunkt 6 und fragt, ob bei der Carstengerdes Metallbau Schichtbetrieb stattfindet oder stattfinden wird? Dies ist Herr Krettek nicht bekannt. Herr Duttke, Mitarbeiter der genannten Firma, gibt an, dass bereits zwei Schichtbetrieb stattfindet (Montag-Donnerstag) und dieses so bestehen bleibt.

An der Steinhauser Straße wurden drei Bäume gefällt. Zwei Stück wurden lediglich an der Grabstedenfeld neu gepflanzt. Herr Wendt fragt, warum ein Baum zu wenig gepflanzt wurde. Herr Krettek merkt an, dass ein Baum eingegangen ist, jedoch findet eine Nachpflanzung statt.

Herr Wendt fragt, wo die Sitzbank auf dem Radweg „Alte Bahnlinie“ zwischen Bockhorn und Zetel verblieben ist, welche kurz vor der Brücke stand. Diese ist nach Grabhorn verbracht worden, so Herr Krettek. Es habe auf dem Radweg häufiger Vandalismus gegeben, so dass die Bank nach Grabhorn durch ein Feuer vernichtet wurde. Die neue Bank durch die besagte Bank ersetzt wurde. Entlang der „Alten Bahnlinie“ ist wegen des Vandalismus nicht geplant.

### 4. **Örtliche unvermutete Kassenprüfung bei der Gemeinde Bockhorn 2024** **Vorlage: 2024/517**

#### **Protokoll:**

Herr Dirk Ihmels bedankt sich im Namen des Rates für die gute und saubere Arbeit.

#### **Beschlussvorschlag**

Der Bericht über die bei der Gemeinde Bockhorn durchgeführte örtliche Kassenprüfung wird zur Kenntnis genommen.

**Abstimmung:**

Einstimmig zur Kenntnis genommen.

**5. B-Plan Nr. 80 "An der Eisenbahn" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
Vorlage: 2021/924/5**

**Protokoll:**

Herr Haschen teilt mit, dass dieses Projekt seit 3 Jahren im Gespräch ist und begrüßt es, dass das Gebiet „An der Eisenbahn“ zentrumsnah ist.

Herr Duttke fragt, ob die Ernennung der Kompensationsfläche, welche außerhalb von der Gemeinde Bockhorn ausgewiesen werden sollte, geklärt worden ist. Ein Teil der Kompensation findet in der Stadt Varel (Bramloge) statt, ein weiterer Anteil nun im Gemeindegebiet, so Herr Krettek. Dieses findet Frau Voß gut und hatte bereits im Vorfeld auf das anliegende Biotop hingewiesen, welches geschützt werden muss und nicht entwässert wird.

Herr Dirk Ihmels gefällt die Planung auch und solche Ideen, die Regenrückhaltebecken außerhalb des B-Plans erbringen zu können, sollten häufiger betrachtet werden. Somit spart die Gemeinde für Wohnzwecke ausgewiesene Flächen.

**Beschlussvorschlag**

1. Den Abwägungsvorschlägen zu den im Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80 „An der Eisenbahn“ wird zugestimmt.
2. Der Rat der Gemeinde Bockhorn beschließt unter Berücksichtigung der Ziffer 1 den Bebauungsplan Nr. 80 „An der Eisenbahn“ einschließlich Begründung und Umweltbericht gemäß § 10 BauGB als Satzung.

**Abstimmung:**

Einstimmig

**6. 14. FNP-Änderung und B-Plan Nr. 88 "Modellbau am Jadebusen" - Antrag auf Teillöschung des Landschaftsschutzgebietes  
Vorlage: 2023/316/3**

**Protokoll:**

Da Herr Duttke Mitarbeiter der Firma Carstengerdes Metall- und Zerspannungstechnik ist, nimmt er wegen Befangenheit an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

Herr Krettek erklärt, dass beim Erstellen des Beschlussvorschlag die Übernahme des Flurstücks 151/10 der Flur 3 aus der Sach- und Rechtslage nicht erfolgt ist. Im Sachverhalt ist dies jedoch durchgängig korrekt wiedergegeben. Dies solle bei der Beschlussverlesung beachtet werden.

Herr Haschen merkt an, dass die Firma Carstengerdes Metall- und Zerspannungstechnik ein großer Arbeitgeber ist und sich diese somit zukunftsorientiert aufstellen können. Somit wird das Vorhaben unterstützt. Da es sich bei der B-Plan- und FNP-Änderung nur um eine kleine Fläche handelt, ist es wichtig, dass diesem Bauvorhaben nichts im Wege steht, so Herr Hannstein.

### **Beschlussvorschlag**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Teillöschung des Flurstücks 205/5 sowie eines Teils des Flurstücks 207/2 der Flur 3 sowie eines Teils des Flurstücks 151/10 der Flur 3 der Gemarkung Bockhorn aus dem Landschaftsschutzgebiet LSG-FRI 216 „Marschen am Jadebusen“ bei der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Friesland zu beantragen.

### **Abstimmung:**

Einstimmig (Ratsmitglied Herr Duttke hat nicht teilgenommen).

## **7. Behandlung von Anfragen und Mitteilungen**

### **Protokoll:**

Herr Duttke freut sich, dass der Bauhof die Sturmschäden schnellstmöglich beheben hat. Er hatte am Sonntag den Bürgermeister Bescheid gegeben und dieses wurde schnell bearbeitet.

Frau Voß fragt, ob es bereits eine Verhänderungssperre für den Ortskern von Bockhorn gibt. Laut Herrn Krettek liegt der Antrag, eingereicht von Herrn Scherer, beim Bauamt vor und wird im nächsten Bau,- Planungs- und Umweltausschuss am 17.09.2024 behandelt.

Anwohner haben Frau Hoppenheit angetragen, dass die Parkplatzregelung beim Trucker-Treff (Oltimer-Markt-Gelände) ungünstig war. Die Autos standen zum Teil am Straßenrand.

Dieses sei dem Ordnungsamt bereits bekannt und wird für zukünftige Veranstaltungen abgestellt, so Herr Krettek.

Auf Nachfrage von Herrn Nack gibt Herr Stahl bekannt, dass die Asphaltdecke und Straßenbeleuchtung im Grafenweg dieses Jahr erneuert wird.

Herr Rothenburg fragt darauf hin nach, ob ein Teil der Asphaltdecke auch in der Jühdenerfelder Straße dieses Jahr erneuert wird. Dies wird von Herrn Stahl bejahrt.

Schließung der öffentlichen Sitzung um 19:17 Uhr.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer