

## Beschlussvorlage

|             |               |              |            |
|-------------|---------------|--------------|------------|
| Amt:        | Abteilung II  | Datum:       | 11.01.2007 |
| Bearbeiter: | Helmut Gerdes | Vorlage Nr.: | 062/2007   |

| Beratungsfolge                | Status | Termin | Behandlung   |
|-------------------------------|--------|--------|--------------|
| Planungs- und Umweltausschuss | Ö      |        | Vorberatung  |
| Verwaltungsausschuss          | N      |        | Vorberatung  |
| Rat                           | Ö      |        | Entscheidung |

### Betreff:

Erlass einer Außenbereichssatzung für einen Teilbereich der Sielstraße in Bockhorn - Ellenserdammersiel

### Schilderung der Sach- und Rechtslage

Der Rat hat am 01.11.2005 beschlossen, für den Bereich Sielstraße 4 bis 14 in Bockhorn – Ellenserdammersiel das Verfahren zum Erlass einer Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB einzuleiten. Neben der frühzeitigen Bürgerbeteiligung und der Anhörung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange war anschließend die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Anlässlich der Bürgerbeteiligung am 20.07.2006 wurden Bedenken und Anregungen nicht vorgetragen. Satzungsentwurf und Begründung haben in der Zeit vom 18.09. 2006 bis einschließlich 18.10.2006 öffentlich ausgelegen. Die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 07.09.2006 über die öffentliche Auslegung unterrichtet. Deren Planungsbeiträge sowie die Beschlussempfehlungen hierzu ergeben sich aus der Zusammenstellung vom 24.11.2006, die der Sitzungsvorlage beigelegt ist.

### Finanzielle Auswirkungen

Gemäß Ratsbeschluss vom 01.11.2005 sind die mit der Satzung verbundenen Planungskosten vom Antragsteller zu übernehmen.

### Beschlussvorschlag

Es wird beschlossen:

- a) Die Planungsbeiträge der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. den Beschlussempfehlungen der Zusammenstellung vom 24.11.2006 zu berücksichtigen bzw. zurückzuweisen. Die Zusammenstellung ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) Die Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für den Bereich Sielstraße 4 bis 14 in Bockhorn – Ellenserdammersiel wird einschließlich Begründung erlassen.

Spiekermann

### **Anlagen**

1. Auszug Satzung
2. Zusammenstellung Anregungen und Bedenken