Beschlussvorlage

Amt:	Abteilung III	Datum:	26.02.2024
Bearbeiter:	Kerstin Meyer- Staudt	Vorlage Nr.:	2023/284/1

Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	Ö	12.03.2024	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	N	02.04.2024	Entscheidung

Betreff:

Außenbereichssatzung Ellenserdammersiel - Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses sowie Auslegungsbeschluss

Schilderung der Sach- und Rechtslage

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage vom 24.03.2023 (Drs.-Nr. 2023/284).

Der zunächst vorgesehene Geltungsbereich der Satzung soll entlang der Grodenstraße sowie im südwestlichen Bereich der Sielstraße moderat erweitert werden; er ist dem anhängenden Lageplan (Anlage 1) zu entnehmen. Der Satzungstext selbst sowie die Begründung sind dieser Vorlage als Anlage 2 und Anlage 3 beigelegt.

Es wird vorgeschlagen, den Aufstellungsbeschluss auch für den moderat erweiterten Bereich zu fassen und zudem die Auslegung der Entwurfsunterlagen zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen

Unter der HHStelle 511000.4271030 stehen vorbehaltlich des Inkrafttretens des Haushalts für das Jahr 2024 insgesamt 45.000,00 € für die Kosten der Bauleitplanung zur Verfügung.

Beschlussvorschlag

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, den folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Aufstellung der Außenbereichssatzung Ellenserdammersiel gem. § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch (BauGB) wird auch für den moderat erweiterten Geltungsbereich beschlossen.
2. Dem vorgelegten Entwurf der Außenbereichssatzung Ellenserdammersiel wird zugestimmt.
3. Es wird beschlossen, gem. § 35 Abs. 6 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 die Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Krettek
Bürgermeister

Anlagen

1. Lageplan mit Geltungsbereich
2. Entwurf des Satzungstexts
3. Entwurf der Begründung