

## Beschlussvorlage

Amt:	Abteilung III	Datum:	08.09.2020
Bearbeiter:	Kerstin Meyer- Staudt	Vorlage Nr.:	2020/713

Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	Ö	22.09.2020	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	N	06.10.2020	Vorberatung
Rat	Ö	27.10.2020	Entscheidung

### Betreff:

Wohnraumversorgungskonzept - Beschlussfassung

### Schilderung der Sach- und Rechtslage

Das Büro Protze + Theiling aus Bremen hat im Auftrag der Gemeinde Bockhorn ein Wohnraumversorgungskonzept (WRVK) erstellt; dieses wurde den Ratsmitgliedern im Rahmen einer interfraktionellen Ratssitzung am 15. Juli 2020 bereits vorgestellt.

Das vorliegende WRVK enthält u. a. Aussagen zur Wohnungsmarktentwicklung und zur Wohnraumversorgung für einkommensschwache Haushalte, zudem enthält es eine Wohnungsbedarfsprognose und Handlungsempfehlungen. Es dient dem Einwerben von Fördermitteln für den sozialen Wohnungsbau, für deren Vergabe ein schlüssiges WRVK vorgelegt werden muss. Auch kann es bei planerischen oder raumordnerischen Fragen als Beleg und Argumentationshilfe dienen.

Damit das WRVK seine Wirkung entfalten und für die genannten Zwecke tatsächlich genutzt werden kann, muss es vom Rat der Gemeinde Bockhorn beschlossen werden. Das Büro Protze + Theiling wird in der Sitzung zugegen sein.

Die NBank hat zwischenzeitlich mitgeteilt, dass aus ihrer Sicht der Entwurf des WRVK gelungen und damit geeignet sei, die genannten Förderbedarfe zu begründen.

### Beschlussvorschlag

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, dem Rat die folgende Beschlussfassung zu empfehlen:

Das Wohnraumversorgungskonzept in der Fassung vom 16. Juli 2020 wird vom Rat der Gemeinde Bockhorn beschlossen.

Krettek  
Bürgermeister

### Anlagen

Wohnraumversorgungskonzept