

Beschlussvorlage

Amt:	Abteilung III	Datum:	16.08.2018
Bearbeiter:	Kerstin Meyer- Staudt	Vorlage Nr.:	2017/152/1

Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	Ö	28.08.2018	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	N	04.09.2018	Entscheidung

Betreff:

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Am Urwald"

Schilderung der Sach- und Rechtslage

Es wird Bezug genommen auf die Vorlagen vom 31.07.2017 (Drs.-Nr. 2017/152) und 25.10.2017 (Drs.-Nr. 2017/194).

Mit Schreiben vom 30.05.2017 beantragte Herr Wolfgang A. Janßen aus Bockhorn die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 „Am Urwald“, um eine Zu- und Abfahrt zur K 102 anlegen zu können. Am 05.03.2018 erklärte Herr Janßen gegenüber der Gemeinde, dass er auf eine Durchführung der Bebauungsplanänderung verzichtet, da der damalige Planungsanlass hinfällig geworden sei.

Somit ist die Notwendigkeit einer Bebauungsplanänderung sowie des Abschlusses eines städtebaulichen Vertrages zwischen Herrn Janßen und der Gemeinde entfallen, die bisher gefassten Beschlüsse können aufgehoben werden.

Finanzielle Auswirkungen

Keine.

Beschlussvorschlag

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, den folgenden Beschluss zu fassen:

Die am 05.09.2017 (Aufstellungsbeschluss) und am 07.11.2017 (Zustimmung zum Entwurf des städtebaulichen Vertrages) gefassten Beschlüsse werden aufgehoben; ein Bauleitplanverfahren zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 „Am Urwald“ somit nicht mehr durchgeführt.

Meinen
Bürgermeister