

P r o t o k o l l

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses am Donnerstag,
dem 01.02.2018, um 19:00 Uhr, im großen Sitzungssaal, Rathaus, Am Markt 1, 26345
Bockhorn .

Anwesend sind:

Ausschussvorsitzender

Haschen, Heiko

Ausschussmitglieder

Duttke, Harald

-
Helmerichs, Johann (2. stellv. Bürgermeister) Vertretung für Herrn Horst Hoffschnieder

Ausschussmitglieder

Ihmels, Dirk

Krettek, Thorsten (1.stellv. Bürgermeister)

Loers, Diedrich

Meinen, Doris

Nack, Olaf

Rull, Anke

Bürgermeister

Meinen, Andreas

Verwaltung

Meyer-Staudt, Kerstin

Protokoll

Schrör, Sebastian

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

- 2** 4. Änderung des Flächennutzungsplanes - Einleitungsbeschluss

- 3** Bebauungsplan Nr. 72 "Verbrauchermarkt Urwaldstraße" - Aufstellungsbeschluss

- 4** Antrag des Bürgervereins Steinhausen - Dialogdisplays zur Geschwindigkeitsreduzierung in der OD Steinhausen

- 5** Einwohnerfragestunde

Protokoll

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung**

- 2. 4. Änderung des Flächennutzungsplanes - Einleitungsbeschluss
Vorlage: 2018/230**

Beschlussvorschlag

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, die folgenden Beschlüsse zu fassen:

1. Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird die Einleitung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.
2. Für die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie für den Bebauungsplan Nr. 71 „Klinkerhof / Am Markt“ ist die frühzeitige Öffentlichkeits-, Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmung:

Einstimmig.

- 3. Bebauungsplan Nr. 72 "Verbrauchermarkt Urwaldstraße" - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2018/232**

Beschlussvorschlag

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, die folgenden Beschlüsse zu fassen:

1. Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 2 Abs. 1 BauGB wird die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 72 „Verbrauchermarkt Urwaldstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB beschlossen.
2. Mit dem Vorhabenträger ist ein städtebaulicher Vertrag über die Übernahme der anfallenden Planungskosten abzuschließen.
3. Die betroffenen Anlieger sollen durch die Verwaltung eingeladen und über das Vorhaben informiert werden.

Abstimmung:

Einstimmig.

4. **Antrag des Bürgervereins Steinhausen - Dialogdisplays zur Geschwindigkeitsreduzierung in der OD Steinhausen**
Vorlage: 2018/231

Beschlussvorschlag

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, den folgenden Beschluss zu fassen:

1. Dem Antrag des Bürgervereins Steinhausen über das Anbringen von zwei Dialog-Displays wird grundsätzlich zugestimmt.
2. Nach der Einwerbung von Zuschüssen und der Ermittlung der Kosten sowie des Kostenanteils für die Gemeinde Bockhorn wird der Antrag dem Verwaltungsausschuss abschließend zur Entscheidung vorgelegt.

Abstimmung:

Einstimmig.

5. **Einwohnerfragestunde**

Ende der öffentlichen Sitzung um 20:35 Uhr.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer