

Beschlussvorlage

Amt:	Abteilung III	Datum:	31.03.2017
Bearbeiter:	Sebastian Schrör	Vorlage Nr.:	2017/102

Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	Ö		Vorberatung
Verwaltungsausschuss	N		Vorberatung
Rat	Ö		Entscheidung

Betreff:

Verfahren zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 "Wittenmoor"

Schilderung der Sach- und Rechtslage

In der Zeit vom 30.03.2016 bis einschließlich 29.04.2016 hat zu der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 „Wittenmoor“ die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB stattgefunden.

Die eingegangenen Stellungnahmen und die dazugehörigen Abwägungsvorschläge sind in tabellarischer Übersicht beigefügt.

Finanzielle Auswirkungen

Die entstehenden Kosten werden von einer Verwaltungskostenpauschale in Höhe von 1.000,00 € abgedeckt und werden vom Vorhabenträger gezahlt.

Beschlussvorschlag

1. Die Einwendungen der Bürgerinnen und Bürger bzw. die Planungsbeiträge der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange werden gemäß der Beschlussempfehlung der Zusammenstellung vom 09.02.2017 berücksichtigt bzw. zurückgewiesen. Die Zusammenstellung ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 „Wittenmoor“ wird als Satzung einschließlich Begründung beschlossen.

Meinen
Bürgermeister

Anlagen

1. Planunterlage
2. Geänderter Entwurf der Begründung

3. Zusammenfassende Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen mit zugehörigen Abwägungsvorschlägen