

Beschlussvorlage

Amt:	Abteilung III	Datum:	06.09.2012
Bearbeiter:	Helmut Gerdes	Vorlage Nr.:	2012/139

Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	Ö	24.09.2012	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	N	27.09.2012	Entscheidung

Betreff:

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 68 "Erweiterung Windpark Hiddels / Krögershamm"

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Der Rat hatte am 13.04.2011 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 68 „Erweiterung Windpark Hiddels / Krögershamm“ beschlossen. Gemäß § 3 Absatz 1 BauGB sollte die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und gemäß § 4 Absatz 1 BauGB die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit hat am 05.06.2012 stattgefunden. Die Behörden und sonstigen Träger wurden mit Schreiben vom 21.05.2012 über die Bauleitplanung unterrichtet.

Die Anregungen und Bedenken aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und die Planungsbeiträge der Behörden und der sonstigen Träger sowie die Beschlussempfehlungen hierzu ergeben sich aus der Zusammenstellung vom 04.09.2012, die der Sitzungsvorlage beigelegt ist.

Finanzielle Auswirkungen:

Die mit der Planung verbundenen Kosten sind vom Vorhabenträger zu begleichen.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen:

- a) Die Anregungen und Bedenken aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die Planungsbeiträge der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gem. den Beschlussempfehlungen der Zusammenstellung vom 04.09.2012 berücksichtigt bzw. zurückgewiesen. Die Zusammenstellung ist Bestandteil des Beschlusses.

- b) Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 68 einschließlich Begründung wird zugestimmt.
- c) Die Planunterlage einschließlich Begründung ist öffentlich gemäß § 3 Absatz 2 BauGB auszulegen. Die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu benachrichtigen.

Meinen
Bürgermeister

Anlagen

- 1- Auszug Bebauungsplan
- 2- Zusammenstellung Anregungen und Bedenken